Place de l'Hôtel de Ville
Ville de SOISSONS
02209 SOISSONS CEDEX
Http://www.ville-soissons.fr

BOULEVARD JEANNE D'ARC
Eléments de diagnostic

I. ELEMENTS DE DIAGNOSTIC

1. LE BÂTI ENVIRONNANT
- PATRIMOINE
- SERVICE
- HABITAT
2. LES ALIGNEMENTS D'ARBRES
3. LES USAGES
4. SYNTHÈSE ET PRINCIPE GÉNÉRAL D'AMÉNAGEMENT

1. LE BÂTI ENVIRONNANT / LE PATRIMOINE

> Une environnement à forte dimension patrimoniale
> « Les flâneries », un circuit touristique sur le Boulevard, entre la rue du Théâtre romain et la place de l'Abbé Breuil

St Jean des Vignes

La Cité de la Musique

Les Villas

Le Jardin horticole

Périmètre du site inscrit

La Cathédrale

Circuit touristique

Le site de St Jean des Vignes

Le Boulevard

Les villas

La Place St Christophe

Le Boulevard

Les villas

Le Parc Gouraud

La Cité de la Musique et de la Danse

Légende

LE PATRIMOINE REPERTORIE

Les bâtiments classés

Les bâtiments "très intéressants" du plan Froidevaux

LE PATRIMOINE NON REPERTORIE

Les bâtiments

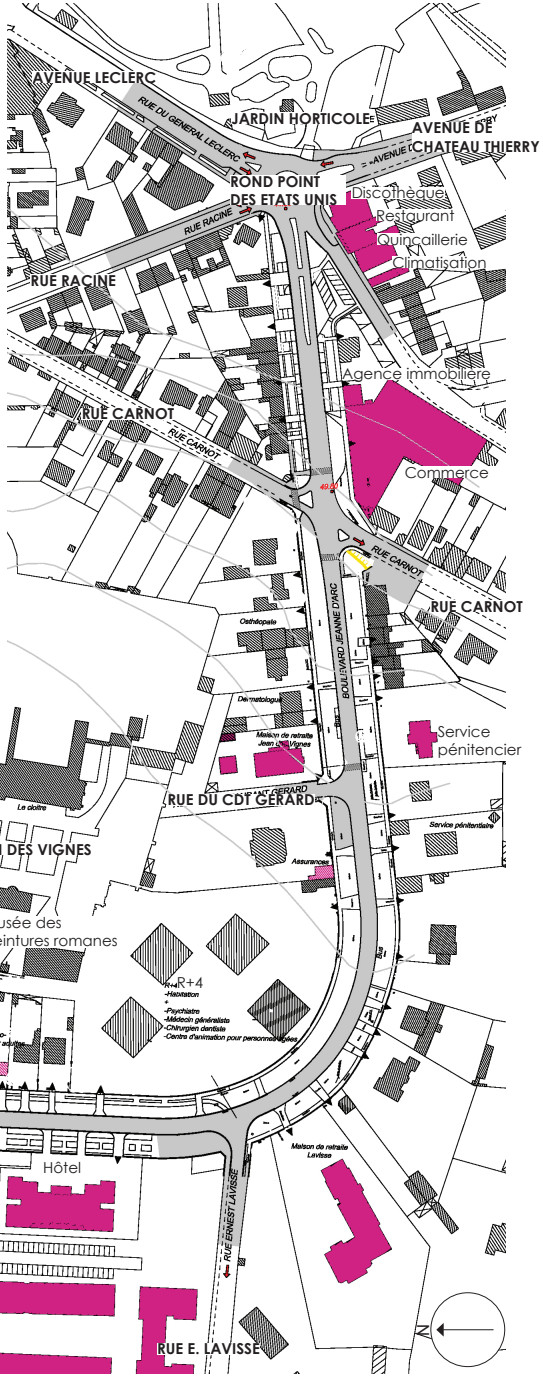
EC?

0 50 100 200m

N

1. LE BÂTI ENVIRONNANT / LES SERVICES

> Un Boulevard péricentrique raccroché à 2 voies pénétrantes
> Des services nombreux et variés à proximité
> Une concentration de ces services sur la rive extérieure du Boulevard



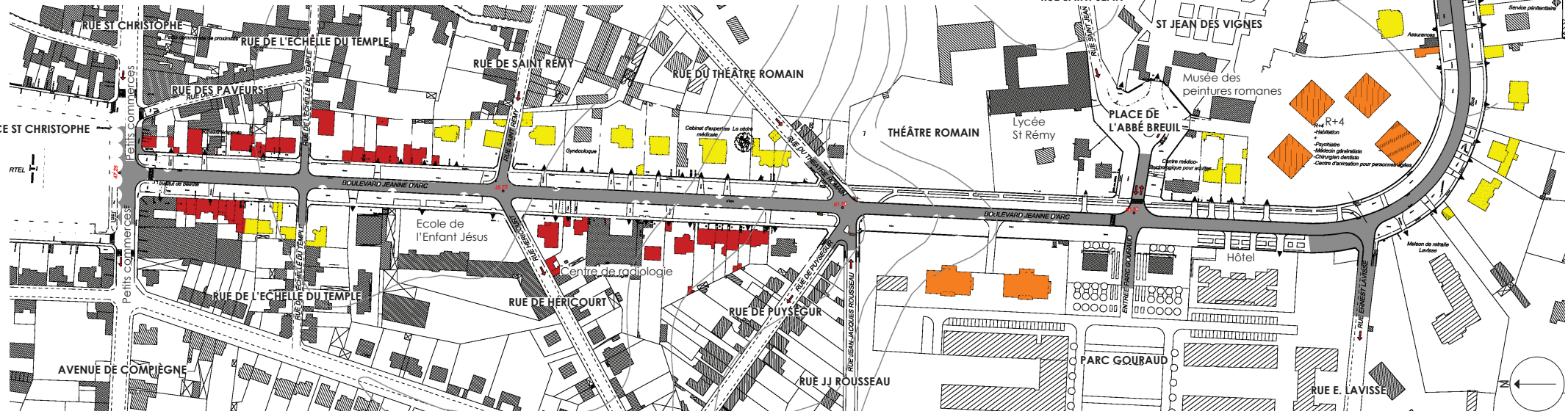
1. LE BÂTI ENVIRONNANT / L'HABITAT

> Un bâti essentiellement à vocation d'habitation
> Des formes et typologies d'habitation variées, mais séquencées

les maisons de villes

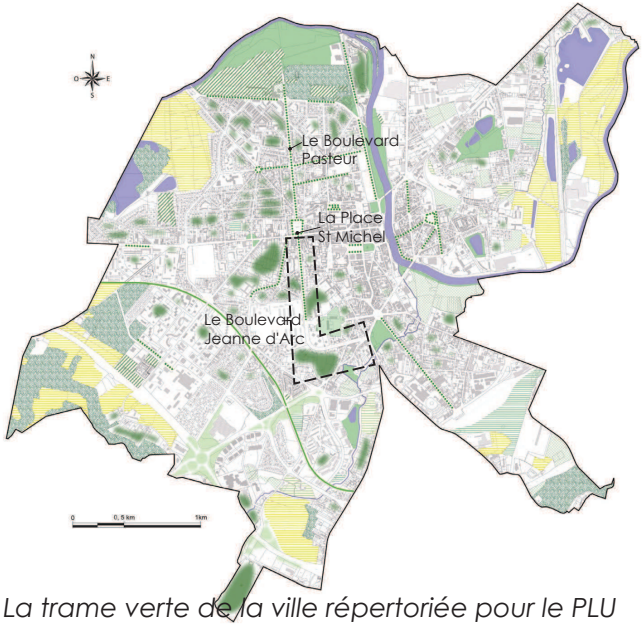
les villas

les logements collectifs



2. LES ALIGNEMENTS D'ARBRES

> Un rôle structurant dans la trame verte de la ville
> Un composant essentiel de l'identité du Boulevard
> Des alignements aujourd'hui décimés et des arbres malades : 83 sujets viables à moyen terme



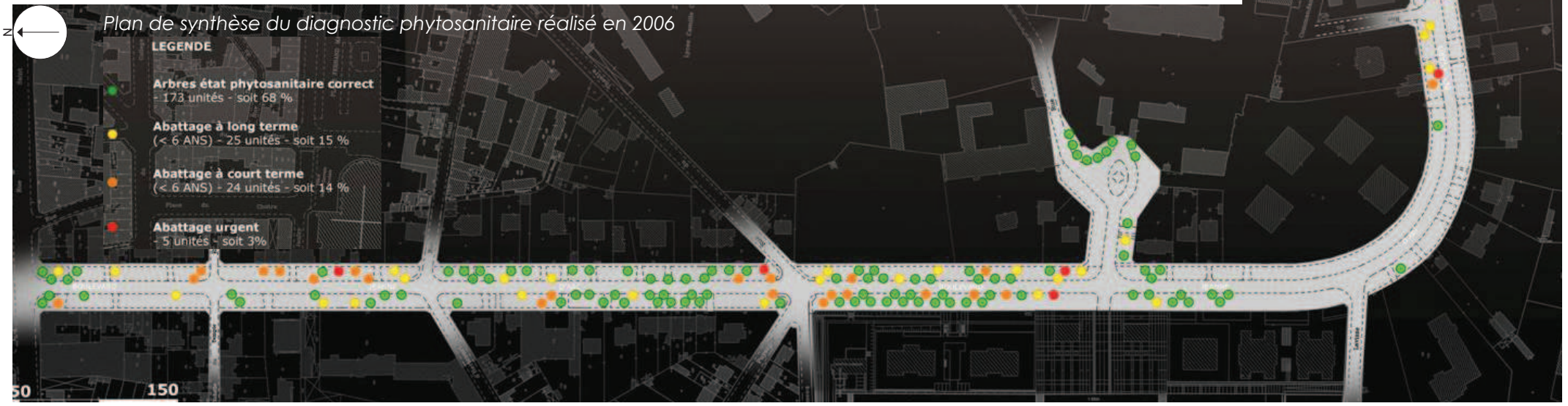
La trame verte de la ville répertoriée pour le PLU

Une portion du Boulevard dépourvue d'alignements

Le Boulevard et les alignements au début du 20

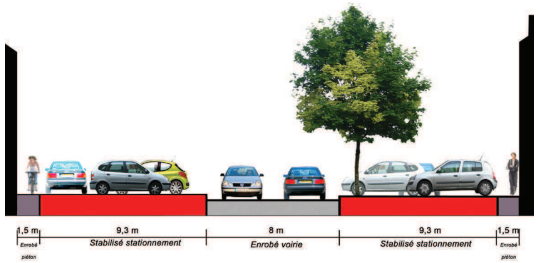
Troncs creux...

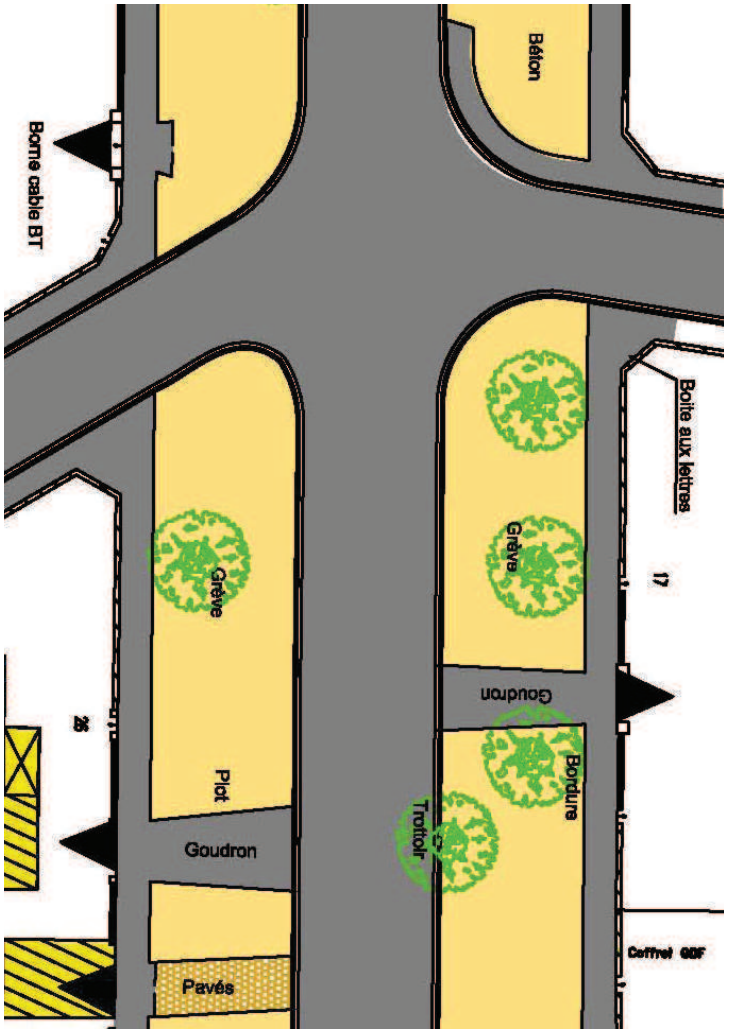
Chancres...



Plan de synthèse du diagnostic phytosanitaire réalisé en 2006

3. LES USAGES





Circulations

1 chaussée large

Un espace piéton étroit, et encombré

Des voies d'accès aux propriétés

Stationnement

Stationnement dense
aux abords des voies pénétrantes

Stationnement faible en zone d'habitation

Engorgement de la voirie
à la sortie des classes

SYNTHESE DU DIAGNOSTIC

> Deux rives aux visages et aux fonctions bien disctinctes

La rive urbaine | **La rive paysagère**

LOCALISATION

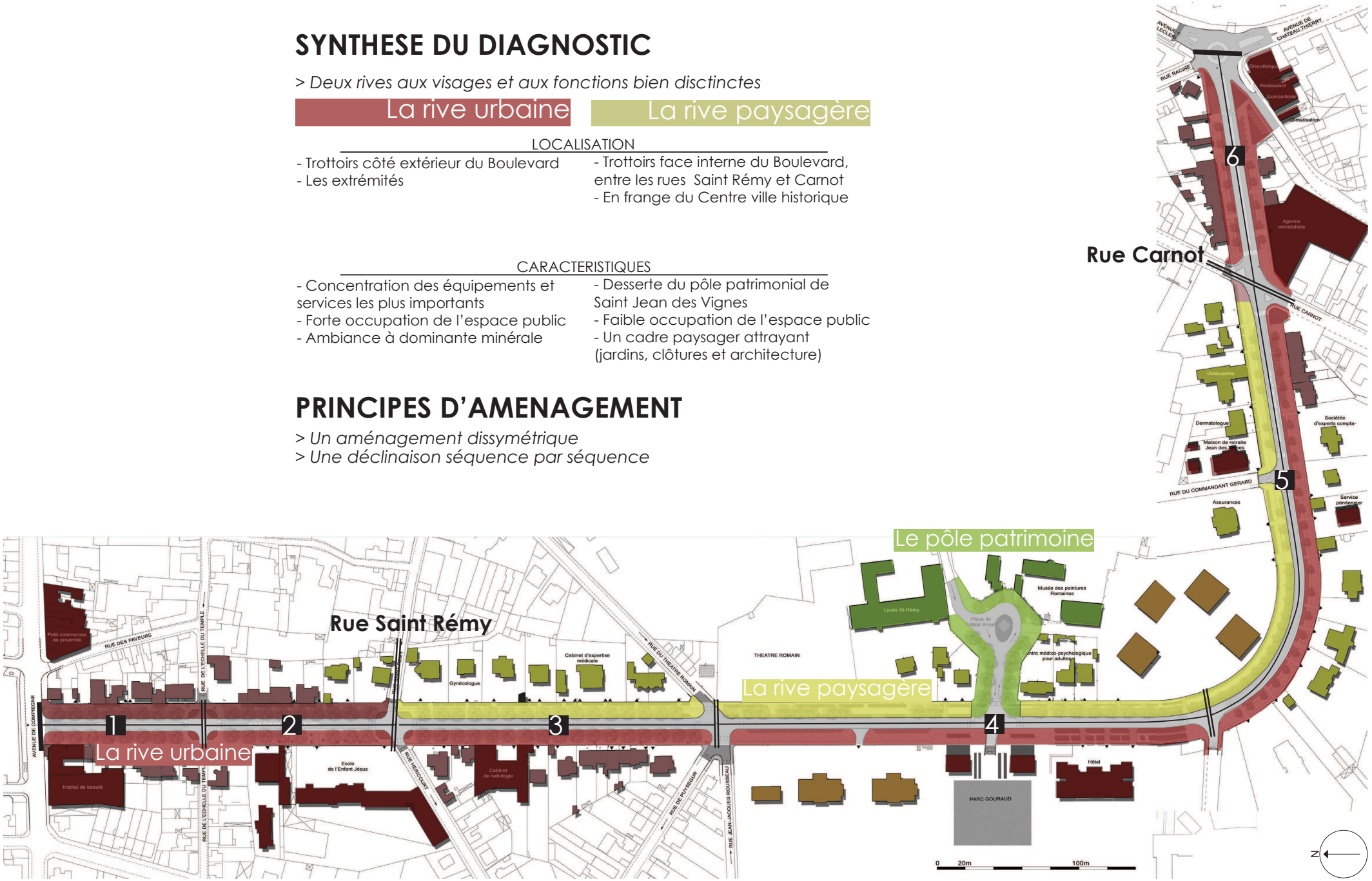
- Trottoirs côté extérieur du Boulevard
- Les extrémités

- Trottoirs face interne du Boulevard, entre les rues Saint Rémy et Carnot
- En frange du Centre ville historique

CARACTERISTIQUES

- Concentration des équipements et services les plus importants
- Forte occupation de l'espace public
- Ambiance à dominante minérale

- Desserte du pôle patrimonial de Saint Jean des Vignes
- Faible occupation de l'espace public
- Un cadre paysager attrayant (jardins, clôtures et architecture)

PRINCIPES D'AMENAGEMENT

> Un aménagement dissymétrique
> Une déclinaison séquence par séquence