
Pièces jointes au dossier de demande d'enregistrement d'une installation classée pour la protection de l'environnement

PIECE JOINTE N° 5 Capacités techniques et financières

Rubrique 1510

SNC MALLET



Demandeur :
SNC MALLET
39 avenue George V
75008 PARIS



Etablissement faisant l'objet de la demande :
Projet d'entrepôt SNC MALLET
25 avenue Roger Dumoulin
80000 AMIENS

1. CAPACITES FINANCIERES

La société SNC MALLET, société immobilière, fait partie du pôle FULTON, développeur en immobilier logistique, bureaux, logements et activités.

Le tableau suivant présente pour les 3 dernières années le montant des valeurs d'actifs détenus par FULTON.

Indicateurs sur opérations pour Compte Propre (€)			
	2018	2019	2020
Valeur de l'actif	154 989 000	128 111 000	180 451 000

2. CAPACITES TECHNIQUES

Le pôle Fulton dispose de compétences en matière technique du bâtiment, ceci au travers d'ingénieurs construction intervenant en tant que maître d'ouvrage délégué, et en matière de gestion des risques industriels, par l'intermédiaire de son mandataire exclusif SINOUHE IMMOBILIER qui dispose au sein de ses effectifs d'un responsable prévention des risques et développement durable.

Ce dernier est le garant du respect de la réglementation en matière de sécurité et de protection de l'environnement sur toutes les opérations de développement, et particulièrement pour les immeubles assujettis à des réglementations spécifiques telles que la législation des ICPE. Il est l'interlocuteur privilégié des autorités administratives, DREAL, DRIEE sur tous les sujets de conformité ICPE tant en phase projet, qu'en phase exploitation.

La construction des bâtiments logistiques est confiée à des architectes possédant une parfaite connaissance des prescriptions réglementaires en matière ICPE.